



Spanien

DIN GUIDE TIL KØB AF EJENDOM I SPANIEN



bolig-udland.dk

DIN GUIDE TIL KØB AF EJENDOM I SPANIEN

At købe en ejendom i udlandet er en stor beslutning, der involverer flere trin og selvfølgelig en grundig undersøgelse af markedet. www.bolig-udland.dk forsøger her at give dig svar på de oftest stillede spørgsmål..

INDHOLD

- 3. HVOR BEGYNDER JEG?**
- 4. HVOR I SPANIEN SKAL JEG KØBE?**
- 7. HVILKEN TYPE EJENDOM SKAL JEG KØBE OG TIL HVILKEN PRIS?**
- 10. HVORDAN KAN JEG FINANSIERE ET BOLIGKØB I SPANIEN?**
- 11. HVILKE ANDRE OMKOSTNINGER SKAL JEG VÆRE OPMÆRKSOM PÅ?**
- 12. HVEM SKAL HJÆLPE MIG MED MIT BOLIGKØB?**
- 13. HVAD GØR JEG HVIS JEG VIL SÆLGE MIN BOLIG I SPANIEN?**
- 14. HVAD KAN JEG FORVENTE AF DEN JURIDISKE PROCES?**
- 16. HVILKE POTENTIELLE FALDGRUBER SKAL JEG VÆRE OPMÆKSOM PÅ?**
- 17. ER DER NOGET ANDET, JEG SKAL HAVE MED I MINE OVERVEJELSER?**



HVOR BEGYNDER JEG?

Når det drejer sig om at købe ejendomme i udlandet, er Spanien et sikkert og kendt sted for mange danskere. Mange hundredetusinde danskere har de sidste 50 år købt en bolig i Spanien – enten som helårsbolig eller som feriebolig for øje.

Årsagen til Spaniens udbredte appel er let at få øje på. Billige flybilletter, god adgang til lufthavnen, god mad og drikke, masser af solskin og oplevelser gør Spanien til det perfekte valg.

Et godt sted at starte er at svare på disse tre centrale spørgsmål:

1. Hvad køber du primært en bolig til?

Er det en feriebolig, en finansiel investering eller en helårsbolig du leder efter?

2. Hvad skal du lave mens du er der?

Det kan være at tilbringe en afslappende tid sammen med din partner, familie og venner, lave sport og fritidsaktiviteter eller arbejde.

3. Hvilke af disse faktorer er vigtigst for dig?

Er det budget, beliggenhed, type ejendom eller faciliteter? Når du har disse svar klar, bliver det nemmere at finde det du leder efter, og du kan nu gå videre til dine kravspecifikationer.

Top 5 tips til køb i Spanien

1. Gør dine forundersøgelser grundigt
2. Få en uafhængig advokat med stort lokalkendskab og stor erfaring
3. Brug en velrenommeret købermægler med stort lokalkendskab og stor erfaring
4. Vær i regelmæssig kontakt med dine rådgivere (Advokat og mægler).
5. Hav en tidsplan for hvornår boligen senest skal erhverves

*Top
5 tips*



HVOR I SPANIEN SKAL JEG KØBE?



*Costa
Blanca*

Hvis godt vejr er højt på din prioriterede liste, er **Costa Blanca**, som ligger syd for **Valencia** på Spaniens østkyst, et godt bud. Her finder man et klima, som Verdenssundhedsorganisationen (WHO) vurderer at være det sundeste i verden.



Altea

Kør lidt nordpå op ad kysten derfra, og du finder blandt andre byerne **Dénia** og **Jávea**, som begge er gode alternativer til ud fra de samme kriterier. Eller hvis du er mere til autentisk spansk livsstil, gå lidt ind i landet til **Jalon-dalen**.

Hvis du rejser syd fra **Costa Blanca**, bliver landskabet mere tørt. Men **Costa Calida** og **Murcia**, der er rig på historie, oplever pt en stor udvikling på grund af den forventede nye Paramount forlystelsespark.

Projektet har været besat med problemer, og det resulterende overudbud af ejendomme hvilket igen har betydet at der er masser af gode tilbud at få. Kig på kystbyerne **San Pedro Del Pinatar**, **Mar de Cristal** og **Santiago de la Ribera**, som i øvrigt er vært for en international jazzfestival. Eller gå ind i landet til den maleriske Ricote Valley.



Calpe

HVOR I SPAINEN SKAL JEG KØBE?

Fortsæt ned til Spaniens sydkyst, og du rammer det klassiske danskerområde på **Costa del sol**. Områder som **Nerja**, **Marbella**, **Fuengirola** og **Estepona** er energiske, pulserende og tilbyder gode faciliteter året rundt. Hvis man foretrækker et mere traditionelt spansk miljø kun få kilometer inde i landet, er de store gamle byer **Granada**, **Sevilla** og **Cádiz** med masser af landlige landsbyer at udforske i det omkringliggende landskab.

Fortsæt vestpå langs kysten, og du vil møde den mindre kendte **Costa de la Luz** - et perfekt sted for dem, der nyder surfing, ridning og en generelt mere uopdaget følelse. Tjek **Tarifa**, **Bolonia** og **Zahora** for uspolerede strande og udsigt over til Afrika.

*Costa
del Sol*



Tager vi ind i landet herfra når vi til regionen **Extremadura**, og både klimaet og landskabet ændrer sig dramatisk. Fredelige landsbyer i landdistrikterne i et område, på størrelse med Schweiz er oversået med store søer og bjerge. **Zafra** er en charmerende gammel romersk by, og **Tajo-Salor** indeholder et verdensarvssted.

I den nordlige del af Spanien på **Costa Verde** bliver vejret meget vådere, hvilket er derfor det er kendt som det grønne Spanien. **Costa Verde** strækker sig fra den portugisiske grænse hele vejen vestover til (og langs) den franske grænse. Denne del af Spanien er meget mindre turistisk end dens andre kyster. Og hvis det er hvad du er efter, er **Lugo** i **Galicien** og **Llanes** i **Asturien** værd at se på, hvor du finder autentiske byhuse med fantastisk udsigt.



HVOR I SPANIEN SKAL JEG KØBE?



*Costa
Brava*

Flytter vi os mod nord øst, er den mest kendte by selvfølgelig **Barcelona** og den mest berømte kyst er **Costa Brava**. Af populære områder skal nævnes **Blanes, Lloret** og **Tossa de Mar** der tilbyder gode boliger til middel priser. Selvom området historisk set har haft et 'billig pakkeferie' omdømme, har det gjort en samordnet indsats for at være mere eksklusiv i de seneste år. **Sitges** lige syd for **Barcelona** er dens mest 'trendy' by - men det kan også ses på priserne.

Dette efterlader os tilbage med Spaniens øer. **De Kanariske Øer**, som er kendt for sit gode vejr hele året rundt, tilbyder hver især noget lidt anderledes. **Gran Canaria** er kendt for sine sandstrande og er roligere end sin vulkanske og livlige nabo **Tenerife**. Der er en god infrastruktur og **De Kanariske Øer**, giver pga. deres klima gode muligheder for udlejning hele året.

De tre største **Baleारiske Øer** har hver især forskellige personligheder. **Menorca** er populær blandt familier og er billigere end sine naboer. Den spanske kongefamilie holder ferie på **Mallorca** og stilfulde feriesteder findes overalt.

Ibiza har arvet en kultstatus som 'den fest, der aldrig stopper', men den har meget mere at byde på. Der er boliger på alle hylder men forvent ikke at finde de billigste boliger på de **Baleारiske Øer**.



Mallorca

HVILKEN TYPE EJENDOM SKAL JEG KØBE - OG TIL HVILKEN PRIS?

Kystnære lejligheder

Køb af ejendomme i Spanien giver en mulighed for at investere i helt anderledes stilarter end dem, vi er vant til i Danmark - lige fra de klassiske **ferielejligheder** med panoramaudsigt over middelhavet til **bondehuse** med olivenlunde

Størstedelen af de danske købere i Spanien vælger kystnære **lejligheder**, der sædvanligvis er bygget til feriemarkedet. Fordelene ved en lejlighed er mange, fra delte vedligeholdelsesomkostninger, fælles faciliteter som pool, tennisbaner og haver til 24-timers vagt og meget bekvemme faciliteter.

Priserne varierer enormt og er både afhængigt af områdets popularitet, om man ligger i første række til golf eller strand samt af kvalitet og størrelse. En luksuslejlighed med udsigt i Marbella vil hurtigt koste dig 1million eur, for eksempel. Men et par km nede ad kysten, kan du finde lejligheder for mindre end 200.000 Euros.

HVILKEN TYPE EJENDOM SKAL JEG KØBE - OG TIL HVILKEN PRIS?

Villaer er et andet populært valg på alle de spanske kyster. Der er en bred vifte, hvor ældre villaer har tendens til at være enetages.

Hvis du ser på **villaer** bygget omkring 1960'erne, så husk på at mange har været udlejet i årevis og kan have brug for et omfattende arbejde inden. Sammenholdt med det faktum, at den spanske byggepraksis dengang efterlod meget at ønske er det derfor meget vigtigt at få en omfattende undersøgelse lavet af huset af en byggesagkyndig.

Nyere **villaer** er normalt langt bedre i både kvalitet og især på størrelsen af terrasser og altaner. Igen vil de variere i pris afhængigt af størrelse, alder og beliggenhed, men man skal forvente at betale min ca. 300.000 Euros for en god beliggende **villa** med 2-3 soveværelser i dag.

Rækkehuse er et godt alternativ til **villaer** eller lejligheder. Ofte er de bygget i en spansk landsbystil og terrasseret med anlagte haver. Du vil stadig have naboer at kæmpe med, men færre boliger betyder normalt et mindre samfund. Et godt beliggende tre-værelses **rækkehus** vil koste i omegnen af 250.000 Euros.

Villaer og rækkehuse



HVILKEN TYPE EJENDOM SKAL JEG KØBE - OG TIL HVILKEN PRIS?

Landejendomme (fincas)



For mange danskere er stedet for deres drømmebolig i Spanien ude på landet. Og om det er et lille **landhus** eller et stort landsted, er det generelle udtryk, der anvendes på en ejendom på landet, en **finca**.

De ligger normalt på store grunde med meget land og størstedelen af **fincas** kræver et vist niveau af renovering, mens adgang til forsyningsselskaber og faciliteter kan være få til ikke-eksisterende.

Når det er sagt, bør en god rådgiver give et overblik over eventuelle potentielle købsproblemer, så man med ro i sindet kan fortsætte købet velvidende de risici der er.

Med hensyn til pris varierer de øvre og nedre grænser meget. Men som en guide, vil et fem-værelses **landhus** med ca. 10.000 kvadratmeter land koste fra 175.000 Euros.

Landsbyer og de mere bjergrige områder tilbyder også muligheden for at købe et af de traditionelle **stenhuse** og **gårde** eller **masier**. Disse er ofte allerede renoveret med originale funktioner. De ikoniske 'hvidvaskede' huse er også altid favoritter blandt danske købere. Et to-værelses **stenhus** i Mijas nær Malaga kan købes for den nette sum af omkring 120.000 eur.

HVORDAN KAN JEG FINANSIERE MIT BOLIGKØB I SPANIEN?

Lokale spanske banker

Mange danskere bruger **lokale spanske banker**, der er vant til udenlandske købere og mere end glade for at håndtere dem. En **udenlandsk realkreditmægler** kan hjælpe dig med at søge efter de bedste tilbud fra **spanske banker**. www.bolig-udland.dk arbejder kun med de bedste på markedet, så kontakt os hvis I vil have nogle uforpligtende tilbud sendt.

Simpel proces

Realkreditordninger i Spanien spænder typisk mellem 15 og 30 år afhængigt af din alder, mod et maksimalt lån på omkring 70% af ejendomsværdien. Selvom udlån i Spanien er blevet strengere siden krisen satte ind i 2007 er de fleste banker igen begyndt at finde det attraktivt at udlåne til danske købere og hvis du præsenterer et solidt bevis på evnen til at tilbagebetale lånet, bør det være en forholdsvis simpel proces.

Danske banker

Ligeså mange gør brug af danske banker hvor især Nykredit er populær. Især fordi de også har lokalkontorer flere steder i Spanien. Nykredit tilbyder i øvrigt op til 80% belåning hvis man i forvejen har et engagement med dem. www.bolig-udland.dk arbejder tæt sammen med Nykredits kontorer i Danmark og i Spanien, så kontakt os hvis I vil have et uforpligtende tilbud fra dem..

Muligheder

Dansk bank

Spansk bank

Friværdis i sin danske bolig

Kontant

*Spanske
lån*

HVILKE ANDRE OMKOSTNINGER SKAL JEG VÆRE OPMÆRKSOM PÅ?

Omkostningerne varierer alt efter om du køber en nybygget eller en gensalgsbolig samt hvor kompleks købsprocessen er. Men som hovedregel betaler du mellem 12% og 14% oveni den endelige købspris.

Købsomkostningerne ved køb af bolig i Spanien er følgende:

Moms (IVA)

Or

Overførselsskat (ITP)

Moms på nybyggeri er pt. på 10% plus stempelafgift. Det er en national skat, så det samme uanset placering

Overførselsskat hvis det er en gensalgsbolig. Denne kan variere fra område til område men vil være ca. 7-8% - Stempelafgift er inkluderet i skatten

- Ejendoms- / landregistreringsgebyrer
- Juridiske gebyrer - hvis du bruger en uafhængig advokat
- Notar- offentlige gebyrer
- Bankgebyrer (til opsætning af indlån / lån / realkreditlån)
- Strukturel undersøgelse af en bygningssagkyndig (valgfrit)

HVEM SKAL HJÆLPE MIG MED MIT KØB?

✓ En uafhængig advokat

En god **advokat** bosiddende i det område der købes bolig er uundværlig. Vi skal stærkt anbefale at man tidligt i forløbet får en god snak med en **advokat** der kan fjerne de tvivl der måtte være.

For at sikre, at advokaten kun vil fungere for at beskytte dine interesser, bør du være 100% sikker på, at de ikke har nogen forbindelse med sælger (resale) eller bygherren (nybyg) af den bolig du vil købe.

Du kan beskytte dig selv ved at engagere dig med en af de advokater, som bolig-udland.dk har tilknyttet deres lokalkontorer. Vi arbejder med forskellige advokater alt efter område. Fælles for dem er af de er danske eller engelske og at de alle har en lang og stor erfaring i lokalområdet med bolighandel. De kan gøre en afgørende forskel for dig som køber.



✓ En købermægler

I Spanien skal du udover en god advokat have en god rådgiver (**købermægler**), som www.bolig-udland.dk til at hjælpe med købet af en ejendom. Ofte møder du os på en messe i Danmark, får os henvist via en af vores tidligere kunder eller finder os via internettet – Find os på www.bolig-udland.dk hvor vi har samlet nogle af de mange tusinde boliger vi har adgang til. Samlet set har vi adgang til over 250.000 spanske boliger via samarbejdspartnere, banker og bygherrer.



Vi er Danmarks største mægler i Spanien med 7 lokalkontorer langs hele middelhavskysten. Vi er medlem af foreningen AIPP, hvilket betyder at vi skal overholde nogle strenge retningslinjer. Vi garanterer en ordentlig og tryk bolighandel.

HVAD GØR JEG HVIS JEG VIL SÆLGE MIN BOLIG I SPANIEN?

Skal du sælge din spanske bolig? Så tag www.bolig-udland.dk med på råd og overvej følgende!

1.

Udlændinge (ikke-residente) i Spanien betaler kapitalvindingsskat på forskellen mellem værdien ved salg og køb af ejendommen - **Få hjælp til udregningen af en rådgiver, før du beslutter dig for salgsprisen**

2.

Hvis du er ikke-resident skal notaren tilbageholde 3% af salgsprisen for dækning af eventuelle skatteforpligtelser, du måtte have. Husk at tage højde for dette, hvis du skal bruge pengene til et andet boligkøb

3.

Vær realistisk omkring prisen! Udbuddet af boliger i Spanien er stort, hvilket betyder at du som sælger har mange "konkurrenter" i markedet. Vores råd er altid at lægge sig 10% under markedsprisen, så mange mulige købere finder vej til din bolig. Som sælger handler det om at være et skridt foran sine konkurrenter i markedet. Drømmescenariet for enhver sælger er at flere købere vil have boligen og derved byder den op til over markedsprisen.

4.

Ejendomsmæglersalæret i Spanien ligger typisk på mellem 3-5% af salgsprisen - alt efter område. **Husk at sikre dig at det er inkluderet i salgsprisen** da nogle mæglere lægger det på toppen og derved bliver din bolig sværere at sælge.

5.

Overvej at inkludere alle møbler og hårde hvidevarer i salget - det gør **ejendommen mere attraktiv** for køber og sparer dig desuden for omkostningerne til flytning eller opbevaring.



Hurtigere salg

Når du ønsker at sælge din ejendom, indgår vi undervejs aftaler med alle de lokale ejendomsmæglere om at sælge ejendommen. Det giver dig en langt større chance for et hurtigere salg - til den optimale salgspris - end hvis du skulle nøjes med kun én mægler.



Ét salær

Du betaler kun ét salær - og kan samtidig glæde dig over, at du ikke skal bruge en masse en masse tid og kræfter på at snakke med alle de forskellige lokale mæglere i området. Derudover promoverer vi din bolig på messer i både Danmark, Sverige, Norge, Spanien, UK, Tyskland, Holland og Belgien samt på alle de største boligportaler.



HVAD KAN JEG FORVENTE AF DEN JURIDISKE PROCES?



Der er betydelige juridiske forskelle, når man køber en ejendom i Spanien i forhold til at købe i Danmark. Her er en syv-trins plan for, hvad man kan forvente:

1. Reservationsaftale

Når først dit tilbud er blevet accepteret, vil du blive bedt om at underskrive en form for **reservation-saftale** eller "**contrato de reserva**" hos din agent og betale et depositum til sælgeren (via deres advokat) på mellem € 3.000 og € 10.000 alt efter boligens værdi.

Dette sikrer ejendommen bliver taget af markedet så andre ikke kan købe den for næsen af dig. - Normalt i en periode på 15 til 30 dage.

2. Tjek af ejendommen

Din advokat vil gennemføre de nødvendige søgninger for at sikre, at ejendommen faktisk tilhører sælgeren og at den er lovlig. Endvidere vil han finde ud af om den har nogle salgsbegrænsninger eller gæld og har relevante godkendelser i orden. Hvis der opstår juridiske problemer på dette stadium, har du ret til at komme ud af købet, og dit depositum vil blive returneret. Bemærk: Dette vil IKKE være muligt, hvis du har underskrevet en "foreløbig salgskontrakt" i stedet for at underskrive en "reservationsaftale", som nogle mæglere desværre har for vane at gøre for at speede processen op. Når du handler bolig via www.bolig-udland.dk er vi her for at sikre at tingene bliver gjort i den rigtige rækkefølge.

3. Juridisk rapport

Efter at have undersøgt at der ingen udestående fordringer er mod ejendommen, vil din advokat give dig en "**Nota simple**", som er en kort **juridisk rapport** af ejendommen. Han vil også starte processen med at opnå et **NIE-nummer (numero de identificación de extranjero)** og registrere dig hos de spanske skattemyndigheder.

4. Købskontrakten

På et tidspunkt indenfor de 15 til 30 dage, der er fastsat i reservationsaftalen, vil din advokat præsentere dig for **købskontrakten (contrato de compraventa)**. Denne kontrakt aftaler alle detaljerne ifm købet samt prisen og bliver også underskrevet af sælgeren. Der er ingen notar indblandet på nuværende tidspunkt. Din advokat vil også sørge for betaling af 10% af købsprisen, der skal overføres til sælger. Datoen for notar og overtagelse er nu også fastlagt.



HVAD KAN JEG FORVENTE AF DEN JURIDISKE PROCES?



5. Underskrivelse af skødet

På dagen for overtagelse præsenterer alle parter (herunder din advokat og din mægler) sig på den udpegede **notars kontor** til underskrivelse af **skødet (escritura)**. Hvis du ikke kan komme der personligt på dagen, kan du give din advokat en fuldmagt til at underskrive på dine vegne.

Den endelige betaling overføres, og nøglerne til ejendommen overleveres til dig. Du vil også få en kopi af skødet (**copia simple**). Hvis der er pant i boligen, beholder banken den originale kopi, indtil lånet er betalt.

6. Betalinger

Du skal nu sørge for at afregne alle dine betalinger med din advokat. Sørg for, at du beder om en specificeret kvittering og opretholde alle dokumenter og garantier.

7. Registrering af ejendomsretten

Det sidste trin er registrering af ejendomsretten på ejendomsregistret, som kan udføres direkte af dig, notaren eller af din advokat. Denne proces kan tage op til tre måneder og sikrer, at den korrekte person (dvs. dig) betaler skat på ejendommen, og ingen bortset fra dig har retlig ret til at sælge den igen.

*Juridisk
proces*



Det er lovpligtigt at have et NIE-nummer for at købe en bolig og få et realkreditlån. De fleste får deres NIE-nummer i Spanien ved at gå ned på det lokale skattekontor, men det kan også hentes via den spanske ambassade i Danmark, hvilket i mange tilfælde er hurtigere.



HVILKE POTENTIELLE FALDGRUBER SKAL JEG VÆRE OPMÆRKSOM PÅ?

Så længe du bruger en uafhængig advokat og en professionel køberrådgiver, som www.bolig-udland.dk, kan du være sikker på at din boligkøbsproces i Spanien vil gå helt efter bogen. Men det er værd at læse disse 3 almindelige faldgruber for at sikre, at du har tid til at styre dig uden om dem:

1.

Glemme at få dit NIE-nummer til tiden.

Som vi har nævnt, kan du bogstaveligt talt ikke gøre noget uden et NIE-nummer, og hvis du har brug for at bevæge dig hurtigt på en bolig, skal det ikke koste dig kostbar tid ikke at have det klar. Vi foreslår at få ordnet NIE nummer med os eller via den spanske ambassade i Danmark, så tidligt som muligt i processen. Gerne inden at I kommer til Spanien for at kigge efter bolig. Det skal kun laves en gang og gælder hele livet – ligesom dit danske CPR-nummer.

1.

Falde i den “underdeklarerede” værdiansættelsesfælde

Da alle skatter beregnes af ejendomsværdien, har det været ganske almindeligt i Spanien at oplyse dette beløb, som værende meget mindre end den faktiske betalte pris - og det er noget, der stadig kan ske. Men i dag har myndighederne øget fokus på det og der er strenge sanktioner hvis der laves en grov undervurdering. Hvis du rammer ind i muligheden får at købe et rigtigt ”bargain”, (altså en bolig der ligger langt under markedsværdien), kan det faktisk være mere i din interesse at erklære værdiansættelsen end den betalte pris!

3.

At være ufleksibel på datoen for overtagelse

Selv om der bliver aftalt en dato for overtagelse når den foreløbige salgskontrakt er underskrevet, er den kun vejledende og bliver af forskellige årsager ikke altid overholdt. Hold derfor lidt luft i kalenderen vedrørende overtagelse og book ikke ferie med hele familien eller flytning af møbler, før du har nøglerne i hånden.



ER DER NOGET ANDET, JEG SKAL HAVE MED I MINE OVERVEJELSER?

Når du har afsluttet dit ejendomskøb i Spanien, stopper omkostningerne ikke der. Sørg for at du har styr på leveomkostningerne og driftsomkostningerne for jer selv og jeres bolig fremadrettet, for at undgå eventuelle ubehagelige overraskelser. Overvej følgende:



Skat

Sørg for, at du forstår dine skatteforpligtelser og har tilstrækkelige midler til at dække dem. Du skal betale indkomstskat, kommunal ejendomsskat og eventuelt formueskat. Igen, det bedste råd vi kan give dig er at få en god snak med din advokat i Spanien.



Forsikring

Udover selvfølgelig at tegne en hus- og indboforsikring anbefales det af købe en privat sundhedsforsikring hvis uheldet skulle være ude. Det spanske sundhedssystem fungerer godt og er et af de bedste i verden på mange områder. Dog er ventetiden meget lang og på det offentlige tales der kun spansk. Køb derfor en privat sygesikring så der er ro i sindet – Vi har en forsikringsafdeling der kan indhente de bedste tilbud målrettet mod danske kunder

Kontakt os på forsikring@bolig-udland.dk vedr forsikring af bolig, sundhed, ulykke, bil m.m

Følg disse trin, og du vil ligesom tusindvis af andre familier nyde dit nye liv i Spanien

Buena suerte!





Spanien

DIN GUIDE TIL KØB AF EJENDOM I SPANIEN

Almería

COSTA ALMERÍA

Ronda de las Bugravnillas, 42
ES-04621 Playas de Vera

Alicante

COSTA BLANCA (NORD)

Calle Juan De Herrera, 43
ES-03004 Allicante

Alicante

COSTA BLANCA (SYD)

Calle Juan De Herrera, 43
ES-03004 Allicante

Barcelona

COSTA BARCELONA

Rambla 1, 3º 5
ES-08202 Sabadell

Castellón

COSTA DEL AZAHAR

Calle Joan Carles, 24
ES-12580 Benicarló

Granada

COSTA TROPICAL

Plaza Madrid, 1
ES-18690 Almuñecar

Gran Canaria

DE KANARISKE ØER

Calle Alcalde Paco Gonzalez, 3
ES-35120 Arguineguin

Málaga

COSTA DEL SOL (ØST)

Al Pago Haza de Rila, 25
ES-29754 Cómputa

Málaga

COSTA DEL SOL (VEST)

Avenida Las Gaviotas, 3
ES-29640 Fuengirola

Mallorca

DE BALEARISKE ØER

Carrer Constitució, 1
ES-07001 Palma

Murcia

COSTA CÁLIDA

Sta. Eulalia, 1
ES-30860 Puerto de Mazarrón

Valencia

COSTA VALENCIA

Calle Valencia, 45
ES-46183 L'Eliana, València

+45 36 96 48 09

info@bolig-udland.dk
www.bolig-udland.dk



bolig-udland.dk